

ORDENSREGLEMENT

AFDELING 4 HOLSTEBROVEJ

ARBEJDERNES ANDELSBOLIGFORENING, SKIVE

FORORD

Vores boligområde er et lille samfund med frie og selvstændige mennesker, der under individuelle forhold kan indrette boligen, så familien føler sig hjemme under trygge forhold.

I et boligområde som vores er det nødvendigt, at vi udviser en almindelig civiliseret respekt overfor hinanden - og påtager os et personligt ansvar for ro og orden, samt for vedligeholdelsen af vores fælles områder og boligerne.

For at vi alle skal opleve en tryghed og tilfredshed i hverdagen, så beder vi dig og din familie om at iagttage følgende:

- Behandl dine naboer, som du gerne selv vil behandles. Vis hensyn hvad angår støj og musik
- Husk, at færdselslovens bestemmelser også gælder for vort boligområdes veje, stier og gangarealer. For at vore P-pladser skal fungere optimalt, henstilles det, at lejerne af garagerne i vidt omfang benytter disse og pladsen foran som P-pladser for egne og gæsters køretøjer.
- Vær med til at værne om vore bygninger og områder. Der er kun vores husleje til at betale for vedligeholdelsen og istandsættelsen af disse.

Med udgangspunkt i ovenstående er det efterfølgende ordensreglement udarbejdet med henblik på at informere om de muligheder, rettigheder og ansvar man som beboer har i vort boligområde.



aab boligudlejning

arbejdernes andelsboligforening

1. Campingvogne

I forbindelse med klargøring må campingvognen henstilles i max. 48 timer på almindelig P-plads.

2. Flagning

I forbindelse med markering af særlige mærkedage kan du ved henvendelse til viceværten få vedkommende til at sørge for flaghejsning. Flagning på lørdage, søndage og helligdage bedes du dog selv sørge for. Henvend dig da til viceværten senest kl. 12.00 sidste hverdag inden for udlevering af flag.

3. Husdyr

Det er ikke tilladt at holde hund eller kat.

4. Parkering

Parkering af indregistrerede personbiler kan foretages på de etablerede parkeringspladser. I perioden fra kl. 06.00 til 17.00 på hverdage er det ikke, af hensyn til muligheden for tømning af affaldssiloerne, tilladt at holde med motorkøretøjer langs de med gult opstregede kantsten. Kommunen har, udenfor afdelingens område, særlige langtidsparkeringspladser til lastbiler, busser og andre erhvervskøretøjer (motorkøretøjer med tilladt to-talvægt over 3.500 kg). Der henvises i øvrigt til kommunal bekendtgørelse om parkering.

5. Trappeopgange og øvrige fælles gangarealer

Barnevogne, cykler, knallerter, stole, blomsterkrukker, personlige effekter så som sko og andre genstande må ikke henstilles i opgange eller indgangspartier, da trappeopgangene fungerer som flugtvej og som sådan iflg. BR18 skal være passérbar i den fulde bredde. Herudover kan disse effekter være til gene for rengøringen. Forhør eventuelt viceværten om en anbringelsesmulighed for ovenstående genstande.

6. Vaskemaskiner og tørretumblere

Vaskemaskiner og tørretumblere opstillet i lejlighedernes badeværelser bør tidsmæssigt følge de regler, der er gældende for vaskeriet i kælderen: Maskinerne bør således kun benyttes mellem kl. 07.00 og kl. 19.00 fra mandag – lørdag, og mellem kl. 10.00 og 16.00 søndag.

Vedtaget på afdelingsmøde den 5. maj 2022.