

ORDENSREGLEMENT

AFDELING 20

MØLLEGADE 7 - 77, SKIVE

MØLLEGADE 18 – 52, SKIVE

FREDERIKSGADE 21 – 23, SKIVE

FREDERIKSGADE 19A - 19D, SKIVE

VESTERGADE 9 – 11, SKIVE

HAVNE 19A - 19B, SKIVE

**ARBEJDERNES
ANDELSBOLIGFORENING,
SKIVE**

FORORD

Vores boligområde er et lille samfund med frie og selvstændige mennesker, der under individuelle forhold kan indrette boligen, så familien føler sig hjemme under trygge forhold.

I et boligområde som vores er det nødvendigt, at vi udviser en almindelig civiliseret respekt overfor hinanden - og påtager os et personligt ansvar for ro og orden, samt for vedligeholdelsen af vores fælles områder og boligerne.

For at vi alle skal opleve en tryghed og tilfredshed i hverdagen, så beder vi dig og din familie om at iagttage følgende:

- Behandl dine naboer, som du gerne selv vil behandles. Vis hensyn hvad angår støj og musik
- Husk, at færdselslovens bestemmelser også gælder for vort boligområdes veje, stier og gangarealer
- Vær med til at værne om vore bygninger og områder. Der er kun vores husleje til at betale for vedligeholdelsen og istandsættelsen af disse.

Med udgangspunkt i ovenstående er det efterfølgende ordensreglement udarbejdet med henblik på at informere om de muligheder, rettigheder og ansvar man som beboer har i vort boligområde.

Skulle du være i tvivl om noget, så er du naturligvis altid velkommen til at kontakte viceværten. Viceværten er med til at påse, at der i hverdagen er god ro og orden i vort boligområde, og kan derfor vejlede dig.

1. Altaner

Man må gerne opsætte altan/blomsterkasser samt lægge et gulv, som det er muligt at optage ved rengøring eller reparation.

Der kan søges om tilladelse til opsætning af markiser, solsejl og læskærme hos boligforeningen.

2. Svalegang/Indgangssiden

Af hensyn til at sikre adgangsvejen til boligerne i forbindelse med eventuel brand må svalegangen ikke benyttes til opmagasinering af møbler og andre effekter.

Altangangen kan bruges til hyggeplads men vis hensyn til dine naboer ved at holde den pæn og ryddelig.

3. Campingvogne

I forbindelse med klargøring må campingvognen henstilles i max. 48 timer på almindelig P-plads.

4. Husdyr

Det er ikke tilladt at holde husdyr.

5. Parkering

Parkering af indregistrerede personbiler kan foretages på de etablerede parkeringspladser.

Kommunen har, udenfor afdelingens område, særlige langtidsparkeringspladser til lastbiler, busser og andre erhvervskøretøjer (motorkøretøjer med tilladt totalvægt over 3.500 kg).

Der henvises i øvrigt til kommunal bekendtgørelse om parkering.

6. Svalegange og trappeopgange

Barnevogne, cykler, knallerter og andre genstande må ikke henstilles i opgange eller indgangspartier.

Forhør eventuelt viceværten om en anbringelsesmulighed for disse.

Af hensyn til at sikre adgangsvejen til boligerne i forbindelse med eventuel brand må svalegangen ikke benyttes til opmagasinering af møbler og andre effekter.

Vedtaget på afdelingsmøde den 18. april 2012 (Møllegade 7 – 77, Møllegade 18 – 52, Frederiksgade 21 – 23, Skive og Frederiksgade 19 A – 19 D, Skive), 25. april 2012 (Vestergade 9 – 11, Skive) og 18. maj 2006 (Havnevej 19 A-B, Skive)